



GLEDER SEG: Morten Walthinsen, Jan Nysted og Dag Høybakk ser fram til åpningen av hotellet ved Malangen Brygger fredag 21. mai 2010.

Åpner hotell om 134 dager

SKUTVIK: Fredag 21. mai blir en merkedag i Balsfjord, ifølge administrerende direktør i Malangen Brygger AS, Dag Høybakk. Dette er nemlig åpningsdagen for kommunens aller første hotell.

Leif A. Stensland

– For oss ved Malangen Brygger er det en glede å kunne meddele at hotellet skal åpne 21. mai 2010. Hotellet vil kunne tilby fasiliteter som resepsjon for hele anlegget, bar med 50 plasser, restaurant med 120 plasser og uterestaurant med plass til 50 personer. I tillegg blir det konferanseavdeling med tre konferanserom, hvor det største tar 120 personer, sa administrerende direktør Dag Høybakk.

Mye spennende

På tirsdagens pressekonferanse la ikke den samme Høybakk skjul på at tidspunkt for åpning av det nye hotellet ikke er tilfeldig.

– Grunnet finanskrisen hadde vi stopp ett år. Samtidig må sies at krisen som var spådd for reiselivet, ikke har vært så

merkbar for reiselivet i nord. Vi går nå mot sesong, og desto nærmere vi er en åpning av Ryaforbindelsen, desto bedre er dette for oss. Nærheten til Tromsø og det spennende som skjer på innlandet, samt at vi har to flyplasser nær oss, er viktig, sa Høybakk.

Han fortalte at kurs/konferanse, samt naturbasert aktivitetstferie vil være hovedsatsingen. Høybakk poengterte likevel at et anlegg beliggende som Malangen Brygger må være aktiv mot alle deler av reiselivsmarkedet om man ønsker å få til en god og lønnsom helårsdrift.

– Hotellet har en unik beliggenhet helt nede i fjæra. Bygget har glassfasade mot fjorden. Fjorden med fjellene og den fantastiske, Malangs-naturen fremstår som unike kulisser for så vel kurs/konferanser som store selskapsbegivenheter privat eller for bedrifter, mente Høybakk og opplyste at i løpet av 2011 forventer han å åpne de ti Spa-suitene.

Stor betydning

I dag er det 12 ansatte ved Malangen Bygger. Når anlegget står ferdig, vil antall ansatte ved anlegget komme opp mot 25 personer.

– Tar vi med samarbeids-

partnere som vi tilbyr aktiviteter sammen med, vil antallet ansatte komme opp mot 40 personer. Dette er samtidig en svært viktig utbygging for Balsfjord kommune. For kommunen er dette sammenlignbart med at det skulle åpne en bedrift i Tromsø by med over 200 ansatte, sa Høybakk og roste gründerne Jan Nysted og Morten Walthinsen.

– Begge har bygget stein på stein og fra første dag har de gjort det de sier at de skal gjøre, sa Høybakk og kunne opplyse at bare de siste månedene var det også solgt 15-16 enheter i hyttefeltet overfor anlegget.



RESTAURANT: I dette lokalet lover administrerende direktør Dag Høybakk at det skal være duket for åpning av en restaurant som skal servere menyer med lokal tilknytning, lokale råvarer og sunne ingredienser.

Kort om Malangen Brygger A/S:

- I 2001 startet man med planer om et reiselivsanlegg på Skutvik.
- To år senere var reguleringsplanen ferdig. Samme år startet bygningsarbeidene og i 2004 stod første bygg ferdig.
- I dag er 75 boenheter ført opp, hvorav 7 luksusrorbuer, 27 rorbuer, 6 luksushytter, 15 hytter og 20 leiligheter. Totalt 202 soverom og 330 senger.
- På det flotte anlegget finner

- man også møtehytte med plass til 26 personer, serveringslokale med plass til 36 personer og utebad og badstue med plass til 26 personer.
- I tillegg er det bygget kaianlegg med flytebrygger og sløyeskur, og det er innkjøpt 7 båter for utleie.
- Totalt skal det bygges 117 enheter på denne delen av anlegget.
- Hitil er det investert i bygg

- og infrastruktur på ca. 120 millioner kroner. Dette er investeringer som er videresolgt til private og næringsaktører som har kjøpt hytte ved anlegget.
- Et stort hyttefelt ovenfor anlegget er også startet utbygget. Her er det nå 7 hytter under oppføring og totalt kan det selges 340 hyttetomter i dette feltet som har fått navnet «Malangen Panorama».