

# Velkommen til Malangen Brygger

## Aktivitetstilbudet på Malangen Brygger

Vi har hatt mange fornøyde deltakere som har benyttet vårt «eksotiske» anlegg til å gjennomføre bl.a. kurs, strategimøter, styremøter, blåturer, venneturer, bryllup og teambuilding.

Flere grupper har fått spesialsydde aktivitetsspakker som bl.a. kajakkfun, sykkelturn, topptur, korsang i fjæra, improvisasjonskurs (teatersport), hundekjøring, glassbadstue,

badestamper, bryggeleker, havfiske-turer, vandreturer og besøk på kulturminner i nærområdet.

Vår «runde» bålstue, glassbadstuen og badestampene er populære og har gitt en spesiell ramme rundt alle arrangement på Malangen Brygger.

Vårt aktivitetstilbud er også rettet mot ferie- og fritidsgjester for selv-hushold.

Vi har fortsatt kapasitet frem til sommeren, så ta gjerne kontakt for et uforpliktende tilbud:

E-post: [post@malangebrygger.no](mailto:post@malangebrygger.no)  
E-post: [hilde@malangenbrygger.no](mailto:hilde@malangenbrygger.no)  
Tlf. 90782400, 98883000.



## Hotellet ved Malangen Brygger åpner 21. mai 2010

I mai åpner vi resepsjon, restaurant, bar og kurs- og konferanseavdeling med moderne design hvor det er lagt vekt på høy komfort og kvalitet. Konferanseavdelingen er fordelt på 4 rom og vil samlet sett ha plass til ca. 210 personer, hvor det største konferanserommet vil ha en kapasitet på opp til 140 personer i kinooppsett.

Frem til ferdigstilling av hotellet vil vi drive anlegget med en kapasitet på opp til 35 personer i kinooppsett og her har vi fortsatt noe ledig frem til sommeren.

## Hytte

Vi har de siste månedene solgt flere ferdige hytter og luksusrorbuer. Aktiviteten har tatt seg betydelig opp og vi forventer at salget av luksusrorbuer i sjøkanten vil øke fremover, siden vi kun har et begrenset antall igjen av disse.

Ferdigstilling av hotellet og Ryaforbindingen nærmer seg også. Dette vil bidra til å gi området ett markant løft.

## Hyttetomt

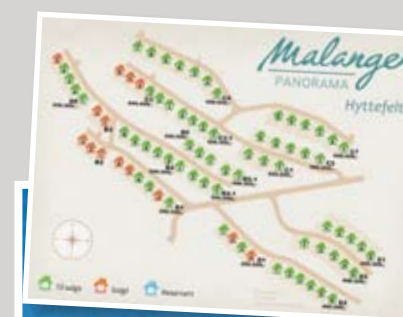
- Bygging i hyttefeltet er i full gang, flere enheter er ferdigstilt og nye startes opp til våren.
- Vi selger tomter og kjøper står fritt til å velge hyttemodell.
- Kunden velger om han vil leie ut eller disponere enheten selv.
- Utsikten fra tomteområdet er helt unik.
- Vi har ingen byggeklausul, så det er mulig å kjøpe nå og bygge i fremtiden.
- Meget fornuftige priser på byggeklare tomter.
- Kom på visning og se ferdige hytter.

For utfyllende informasjon gå til [www.finn.no](http://www.finn.no) og sett inn følgende koder:

Luksusrorbuer: Finnkode-16914922  
Hyttetomter: Finnkode- 16817199

## Se også [www.malangen.com](http://www.malangen.com)

For nærmere info/visning, kontakt:  
[thomas@malangenbrygger.no](mailto:thomas@malangenbrygger.no)  
tlf: 90033609



## Finansiering Hyttetomt

Eksempel;	Lånebeløp	Rente	Rente	Mnd. Terminbeløp	
Kjøpesum	80% av kj.sum	Nom.	Eff.	før skatt	etter skatt
Kr 390.000	Kr 312.000	3,25 % p.a	3,59 % p.a	Kr 1.561	Kr 1.326

- Tallene er basert på 25 års løpetid, mnd.terminer, termingebyr kr 40, etabl.gebyr kr 1500
- Individuell kredittvurdering/prising